



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

ALL'UFFICIO TRIBUTI
COMUNE di SESTRI LEVANTE

OGGETTO: Richiesta ai fini IMU dell'agevolazione per comodato gratuito REGISTRATO a parente in linea retta di primo grado ai sensi art.1 comma 747 lettera C della Legge 160/2019

Nell'anno _____ addi _____ del mese di _____

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ Via _____

Codice Fiscale _____ Tel. _____

DICHIARA AI FINI IMU

Dichiarazione resa ai sensi dell'art 46 del DPR 445/2000 (chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia)

Di aver dato in uso gratuito REGISTRATO al figlio/figlia o padre/madre

Cognome _____ Nome _____

Nato/a a _____ il _____

Codice Fiscale _____ Tel. _____

L'appartamento di sua proprietà _____ % (indicare la percentuale di possesso)

Sito in Via _____

censito al Foglio n. _____ Particella n. _____ Subalterno n. _____

Dove risiede e dimora abitualmente.

Inoltre sono concesse in uso gratuito le seguenti pertinenze:

- C6 di sua proprietà _____ % (indicare la percentuale di possesso)

Sito in Via _____

censito al Foglio n. _____ Particella n. _____ Subalterno n. _____

- C2 di sua proprietà _____ % (indicare la percentuale di possesso)

Sito in Via _____

censito al Foglio n. _____ Particella n. _____ Subalterno n. _____

- C7 di sua proprietà _____ % (indicare la percentuale di possesso)

Sito in Via _____

censito al Foglio n. _____ Particella n. _____ Subalterno n. _____

Sussistono, pertanto, le condizioni per l'applicazione della riduzione del 50% della base imponibile IMU secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 747, lettera c), della Legge n. 160/2019, e in particolare si dichiara che:

- il contratto di comodato è stato registrato all'Agenzia delle Entrate;
- il comodante non possiede anche in quota parte, su tutto il territorio nazionale, altri immobili ad uso abitativo esclusi quello dichiarato e concesso in uso gratuito ed eventualmente quello che costituisce



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

la propria abitazione principale secondo la definizione prevista dall'art. 1, comma 741, lettera b), della Legge n. 160/2019, siti entrambi nel Comune di Sestri Levante;

- il comodante e il comodatario hanno la propria dimora abituale e residenza anagrafica nel Comune di Sestri Levante;
- gli alloggi di cui il comodante è proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento, non sono classificati nelle categorie catastali di lusso A/1, A/8 o A/9.

Si allega:

- copia del contratto di comodato
- Fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità (senza autenticazione della sottoscrizione)

si dichiara inoltre di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Letto confermato e sottoscritto.

Sestri Levante li _____

IL DICHIARANTE

IL BENEFICIARIO

Informativa sul trattamento dei dati personali e sui diritti del dichiarante (D.Lgs. 30/06/2003 n. 196)

Si informa che i dati personali forniti saranno trattati ai sensi dell'art. 13, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento, con strumenti cartacei e con elaboratori elettronici.

Titolare Trattamento: Comune di Sestri Levante, Piazza Matteotti, 3 – 16039 Sestri Levante

Responsabile: Responsabile del Servizio Tributi: Dott.ssa Laura Simonetti

Incaricati: Sono autorizzati al trattamento in qualità di incaricati i dipendenti del Comune di Sestri Levante, assegnati anche temporaneamente, al Servizio Tributi e al Servizio Sistemi Informativi

Informativa sulle varie modalità di invio o presentazione della domanda:

1. *tramite posta* - inviare il modulo firmato, allegando un documento di identità del richiedente a: Comune di Sestri Levante, Piazza Matteotti 3 – 16039 Sestri Levante (Ge).

2. *tramite posta elettronica* - inviare il modulo firmato e scansionato tramite Posta Elettronica all'indirizzo: tributi@comune.sestri-levante.ge.it allegando la scansione di un documento d'identità del richiedente

3. *tramite PEC* - inviare il modulo firmato e scansionato tramite casella di Posta Certificata all'indirizzo: tributi@pec.comune.sestri-levante.ge.it allegando la scansione di un documento d'identità del richiedente
