



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

ALL'UFFICIO TRIBUTI
COMUNE di SESTRI LEVANTE

OGGETTO: Richiesta ai fini dell'agevolazione per immobile di categoria catastale "D"

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ Via _____

Codice Fiscale _____ Tel. _____

Email/pec _____

Contitolari (compilare in caso di comunicazione congiunta)

1) Cognome e nome _____

Codice fiscale _____ Firma _____

2) Cognome e nome _____

Codice fiscale _____ Firma _____

DICHIARA AI FINI IMU

Dichiarazione resa ai sensi dell'art 46 del DPR 445/2000 (chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia)

Che a decorrere dalla data _____ l'immobile sito in

Via _____ n _____

iscritto al Catasto fabbricati con i seguenti identificativi:

foglio _____ mappale/particella _____ subalterno _____ categoria catastale _____

possiede i requisiti richiesti per ottenere l'aliquota agevolata in quanto:

immobili appartenenti alle categorie catastali "D" che costituiscono beni strumentali nell'esercizio dell'attività di impresa:

- posseduti dal proprietario o dal titolare del diritto reale che rientrino nella definizione di micro impresa così come definita dall'art.2 commi 3, 4 decreto ministero attività produttive 18 aprile 2005 (i requisiti devono essere posseduti nell'anno precedente all'anno di imposta) e negli stessi esercizi la propria attività d'impresa;
- concessi in comodato d'uso gratuito dal proprietario o titolare del diritto reale (in forma scritta e regolarmente registrato presso le autorità competenti) a condizione che il comodatario rientri nella definizione di micro impresa, così come definita dall'art. 2 commi 3, 4 – decreto ministero attività produttive 18 aprile 2005 (i requisiti devono essere posseduti nell'anno precedente all'anno di imposta) e negli stessi esercizi la propria attività di impresa -ALLEGARE COMODATO REGISTRATO-

immobili appartenenti alla categoria catastale D2 che costituiscono beni strumentali nell'esercizio dell'attività di impresa:

- in cui il proprietario o il titolare del diritto reale negli stessi esercizi la propria attività di impresa;



COMUNE DI SESTRI LEVANTE

Città Metropolitana di GENOVA

- concessi in comodato d'uso gratuito dal proprietario o titolare del diritto reale (in forma scritta o regolarmente registrato presso le autorità competenti) e negli stessi eserciti la propria attività di impresa -ALLEGARE COMODATO REGISTRATO-;
- a patto che detti immobili rimangano aperti per almeno 9 (nove) mesi nell'anno.

Si allegano:

- copia del comodato d'uso gratuito;
- copia del documento d'identità;

Qualora venga meno il requisito di usufruire delle agevolazioni fiscali, deve essere presentata apposita dichiarazione di cessazione.

si dichiara inoltre di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Sestri Levante li _____

IL DICHIARANTE

Informativa sul trattamento dei dati personali e sui diritti del dichiarante (D.Lgs. 30/06/2003 n. 196)

Si informa che i dati personali forniti saranno trattati ai sensi dell'art. 13, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento, con strumenti cartacei e con elaboratori elettronici.

Titolare Trattamento: Comune di Sestri Levante, Piazza Matteotti, 3 – 16039 Sestri Levante

Responsabile: Responsabile del Servizio Tributi: Dott.ssa Laura Simonetti

Incaricati: Sono autorizzati al trattamento in qualità di incaricati i dipendenti del Comune di Sestri Levante, assegnati anche temporaneamente, al Servizio Tributi e al Servizio Sistemi Informativi

Informativa sulle varie modalità di invio o presentazione della domanda:

1. *tramite posta* - inviare il modulo firmato, allegando un documento di identità del richiedente a: Comune di Sestri Levante, Piazza Matteotti 3 – 16039 Sestri Levante (Ge).
 2. *tramite posta elettronica* - inviare il modulo firmato e scansionato tramite Posta Elettronica all'indirizzo: tributi@comune.sestri-levante.ge.it allegando la scansione di un documento d'identità del richiedente
 3. *tramite PEC* - inviare il modulo firmato e scansionato tramite casella di Posta Certificata all'indirizzo: tributi@pec.comune.sestri-levante.ge.it allegando la scansione di un documento d'identità del richiedente
-